

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 41

Общая площадь дома (м2): 3708 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1970
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 287 104,48 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 25 788,05 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-8 927,61	163 208,28	163 208,28	160 107,98		194 314,43	-31 106,15
Содержание общ. имущ. МКД		304 249,92	304 249,92	298 441,63		281 447,95	22 801,97
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	63 065,65	
					Транспортные расходы	8 057,92	
					Аварийное обслуживание	37 517,52	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 368,40	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 726,69	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	12 169,42	
					трубочистные работы	914,47	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 254,95	
					Уборка лестничных клеток	37 378,94	
					Вывоз твердых бытовых отходов	102 597,48	
					Накладные расходы	14 565,93	
Уборка и сан.очистка земельного участка		41 445,00	41 445,00	40 660,32		55 954,59	-14 509,59
Эксплуатация коллективных ПУ		26 023,56	26 023,56	25 514,08		24 722,38	1 301,18
Содержание и ремонт ПЗУ		5 193,12	5 193,12	4 826,71		5 193,12	0,00
Содержание и ремонт лифтов		59 914,80	59 914,80	58 005,18		50 333,50	9 581,30
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 991,60	17 991,60	17 645,95		9 096,54	8 895,06
Управление многоквартирным домом		37 910,64	37 910,64	37 172,55		27 880,13	10 030,51
ИТОГО по дому		655 936,92	655 936,92	642 374,40		648 942,64	6 994,28
Полная задолженность дома по квартплате							287 104,48

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.